



ประกาศ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน
เรื่อง ประมูลขายอาคารบ้านพักของทางราชการ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๙ หลัง

ด้วยกองกำกับการ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน มีความประสงค์จะขายทอดตลาดครุภัณฑ์อาคารบ้านพักของทางราชการ จำนวน ๙ หลัง ที่ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน เลขที่ ๙๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลเขามี่เกียรดี อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา โดยวิธีการขายทอดตลาดด้วยการเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา ณ ห้องประชุม กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน โดยมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๙ หลัง ดังนี้

- ๑.๑ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๕
- ๑.๒ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๘
- ๑.๓ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๙
- ๑.๔ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๗ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๐
- ๑.๕ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๖ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๘
- ๑.๖ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๙
- ๑.๗ เรือนแถวชั้นประทวน จำนวน ๑ หลัง ๑๐ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๒๗
- ๑.๘ บ้านพักระดับสารวัตร/ผู้บังคับกองร้อย จำนวน ๑ หลัง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๔
- ๑.๙ บ้านพักระดับสารวัตร/ผู้บังคับกองร้อย จำนวน ๑ หลัง หมายเลขอาคาร ๑๒๑๔

๒. การขายทอดตลาด

๒.๑ ในการขายทอดตลาด บ้านพักของทางราชการจำนวน ๙ หลังดังกล่าว จะทำการขายโดยวิธีประมูลราคาด้วยวาจา โดยการประมูลขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักราชการดังกล่าว โดยจะไม่มีรายได้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

๒.๒ ให้ผู้ประมูลเสนอราคาประมูลเหมารวมทั้ง ๙ หลัง

๒.๓ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท โดยให้ผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๒.๔ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด และคณะกรรมการควบคุมตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนการรื้อถอน ไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคา

๒.๕ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน เป็นผู้กำหนดราคากลางสำหรับพัสดุที่ขายทอดตลาด โดยกองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน จะพิจารณาเฉพาะผู้ที่เสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้

/ซึ่งราคา...

ซึ่งราคากลางในการขายทอดตลาดรวมทั้ง ๙ หลัง เป็นเงินทั้งสิ้น ๘๒๕ บาท (แปดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) พร้อมทำการรื้อถอน

๒.๖ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวน จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด (ราคาเหมารวม) ให้เป็นผู้ประมูลได้

๒.๗ ในการประมูลราคาครั้งนี้ กองกำกับการ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะตกลงหรือไม่ตกลงขายพัสดุให้ผู้ประมูลราคาคราวใด หรือทั้งหมดก็ได้ โดยกองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้เพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ

๒.๘ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายมีเหตุสงสัยว่าการสู้ราคาโดยไม่สุจริตหรือมีข้อสงสัยว่าผู้ที่ทำการประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ไม่สามารถชำระราคาได้ เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายอาจสอบถามผู้ซื้อก่อนหรือถ้าเห็นสมควรจะถอนทรัพย์คืนจากการขายทอดตลาดก็ได้ โดยผู้ดำเนินการขายไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหาย ใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. เอกสารหลักฐานที่ผู้ประสงค์เข้าสู่ราคาต้องนำมายื่นต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อลงทะเบียนก่อนการประมูลคือ

๓.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ หนังสือมอบอำนาจเป็นผู้มีอำนาจเต็มในกรณีเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัท หรือนิติบุคคลอื่น

ต้องนำหลักฐานตามข้อ ๓.๑ - ๓.๓ ให้กับคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดก่อนเวลาประมูล ทำการตรวจสอบหลักฐานดังกล่าว

๓.๔ ผู้เข้าประมูลสู้ราคาจะต้องลงลายมือชื่อเข้าประมูลในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ นาฬิกา

๔. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

๔.๑ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงความตกลงด้วยวิธีการเคาะโต๊ะ โดยจะประกาศราคาของผู้สู้ราคารายล่าสุด เมื่อไม่มีผู้สู้ราคาอีก กรรมการจะเคาะโต๊ะ เพื่อแสดงความตกลงรับราคาที่เสนอครั้งสุดท้าย

๔.๒ คณะกรรมการจะพิจารณาเลือกรายที่เสนอราคาเป็นประโยชน์กับทางราชการมากที่สุด

๕. การยกเลิกการขาย

ในกรณีที่มีการยกเลิกการขายด้วยประการใด ๆ และถ้ามีการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลราคาด้วยปากเปล่าใหม่ หรือยกเลิกการเสนอราคาโดยมีการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในรายละเอียดหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เข้าสู่ราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

/๖. การชำระเงิน...

๖. การชำระเงิน

๖.๑ ผู้สุ้ราคาสูงสุดที่ประมูลราคาได้จะต้องชำระเงินทันทีทั้งหมดในวันประมูลราคาได้

๖.๒ ผู้สุ้ราคาสูงสุดที่ประมูลราคาได้จะต้องรื้อถอนและขนย้ายพัสดุที่ประมูลและเศษพัสดุทั้งหมดออกจากบริเวณที่ประมูลขายได้ให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน ๖๐ วันทำการ นับจากวันที่ชำระเงินครบถ้วน โดยผู้สุ้ราคาสูงสุดที่ประมูลได้จะต้องออกค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนและขนย้ายพร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่และปรับสภาพพื้นที่รื้อถอนรวมทั้งฐานรากอาคารทั้งหมดให้เรียบร้อย หากผู้ซื้อไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งในข้อนี้ และเป็นเหตุให้ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินนั้นไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๖.๓ ผู้ที่เข้าสุ้ราคาและผู้ประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ

๗. กำหนดการ

๗.๑ ผู้สนใจเข้าประมูลราคาบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่งานการเงินและสง่ามั่งบำรุง กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน เลขที่ ๙๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลเขามิเกียรติ อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม - ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๗๔๒๙-๒๒๒๕ และผู้สนใจสามารถไปดูอาคารที่จะรื้อถอนได้ที่ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน

๗.๒ กำหนดการขายทอดตลาดโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา ในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ ณ ห้องประชุมกองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน เลขที่ ๙๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลเขามิเกียรติ อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา โดยลงชื่อเข้าประมูลตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ นาฬิกา เริ่มประมูลแข่งขันกันตั้งแต่ ๑๐.๐๐ นาฬิกา หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเสร็จสิ้นแล้วเป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ และจะตัดสินผลการประมูลราคาในวันเดียวกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

พันตำรวจเอก

(ปกาสฐ หนูอิม)

ผู้กำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ
กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน

บัญชีรายการรื้อถอนอาคารที่ราชพัสดุ จำนวน ๙ รายการ
ประกอบประกาศ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน

ลำดับ	รายละเอียดพัสดุ	จำนวน (หลัง)	ราคาขั้นต่ำ (บาท)	อายุการ ใช้งาน (ปี)	หมายเหตุ
๑	เรือนแถวชั้นประทวน ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๕	๑		๕๓	
๒	เรือนแถวชั้นประทวน ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๘	๑		๕๓	
๓	เรือนแถวชั้นประทวน ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๑๗๙	๑		๕๓	
๔	เรือนแถวชั้นประทวน ๗ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๐	๑		๔๕	
๕	เรือนแถวชั้นประทวน ๖ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๘	๑		๔๒	
๖	เรือนแถวชั้นประทวน ๘ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๐๙	๑		๔๒	
๗	เรือนแถวชั้นประทวน ๑๐ ห้อง หมายเลขอาคาร ๑๒๒๗	๑		๔๑	
๘	บ้านพักระดับสารวัตร/ผู้บังคับกองร้อย หมายเลขอาคาร ๑๑๗๔	๑		๕๓	
๙	บ้านพักระดับสารวัตร/ผู้บังคับกองร้อย หมายเลขอาคาร ๑๒๑๔	๑		๔๑	
	ราคารวม		๘๒๕		
			(แปดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)		

พันตำรวจเอก

(ปกาสีฐ หนูอ้อม)

ผู้กำกับการ ๙ กองบังคับการฝึกพิเศษ
กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน